

Zarządzenie Nr 17/2017

Dyrektora Muzeum Zamkowego w Pszczynie z dnia
28 lipca 2017 r.

w sprawie:
ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni wynajmowanych lokali będących w
posiadaniu Muzeum Zamkowego w Pszczynie.

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i
prowadzeniu działalności kulturalnej (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 862), §11 pkt. 2 Statutu
Muzeum Zamkowego w Pszczynie zarządzam:

§ 1.

1. Ustalam następujące minimalne stawki czynszu za lokale oddane w najem będące
w posiadaniu Muzeum Zamkowego w Pszczynie:

I.p.	przeznaczenie lokalu	położenie	kategoria	uwagi	Cena za 1 m2
1.	Lokal użytkowy gastronomiczny	Brama Wybrańców ul. Brama Wybrańców 1	Pierwsza strefa	Lokalizacja przy rynku – ścisłe centrum, lokal samodzielny – odrębne wejście, możliwość założenia ogródka na dziedzińcu Muzeum	14 zł brutto
2.	Lokal użytkowy gastronomiczny	Stajnie Książęce ul. Basztowa 6-8	Druga strefa	Lokalizacja poza centrum, wewnątrz obiektu Stajni Książęcych	10 zł brutto
3.	Lokal użyteczności publicznej – Archiwum Państwowe	Muzeum Zamkowe ul. Brama Wybrańców 1		Lokal użyteczności publicznej, placówka państwowa	6,50 zł brutto
4.	Lokal użytkowy inny niż gastronomiczny	Brama Wybrańców ul. Brama Wybrańców 1	Pierwsza strefa	Lokalizacja przy rynku ściśle centrum	14 zł brutto

§ 2.

1. Stawki czynszu mogą zostać obniżone jeżeli wymagają tego uzasadnione względy społeczne
lub gospodarcze na uzasadniony wniosek najemcy.
2. Maksymalna obniżka czynszu nie może przekroczyć 50 % stawki bazowej.
3. Wniosek o obniżkę czynszu można złożyć jeden raz w roku.

4. Maksymalny okres obniżki czynszu nie może być dłuższy niż 3 miesiące.

§ 3.

Ustalone w niniejszym zarządzeniu stawki czynszu należy traktować jako podstawę do ustalenia stawek czynszu wywoławczego w przypadku stosowania procedury przetargowej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam głównemu księgowemu i specjalście ds. organizacyjno-prawnych.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

MAURICA PRAWNY

DYREKTOR MUZEUM

Maciej Klus

bu